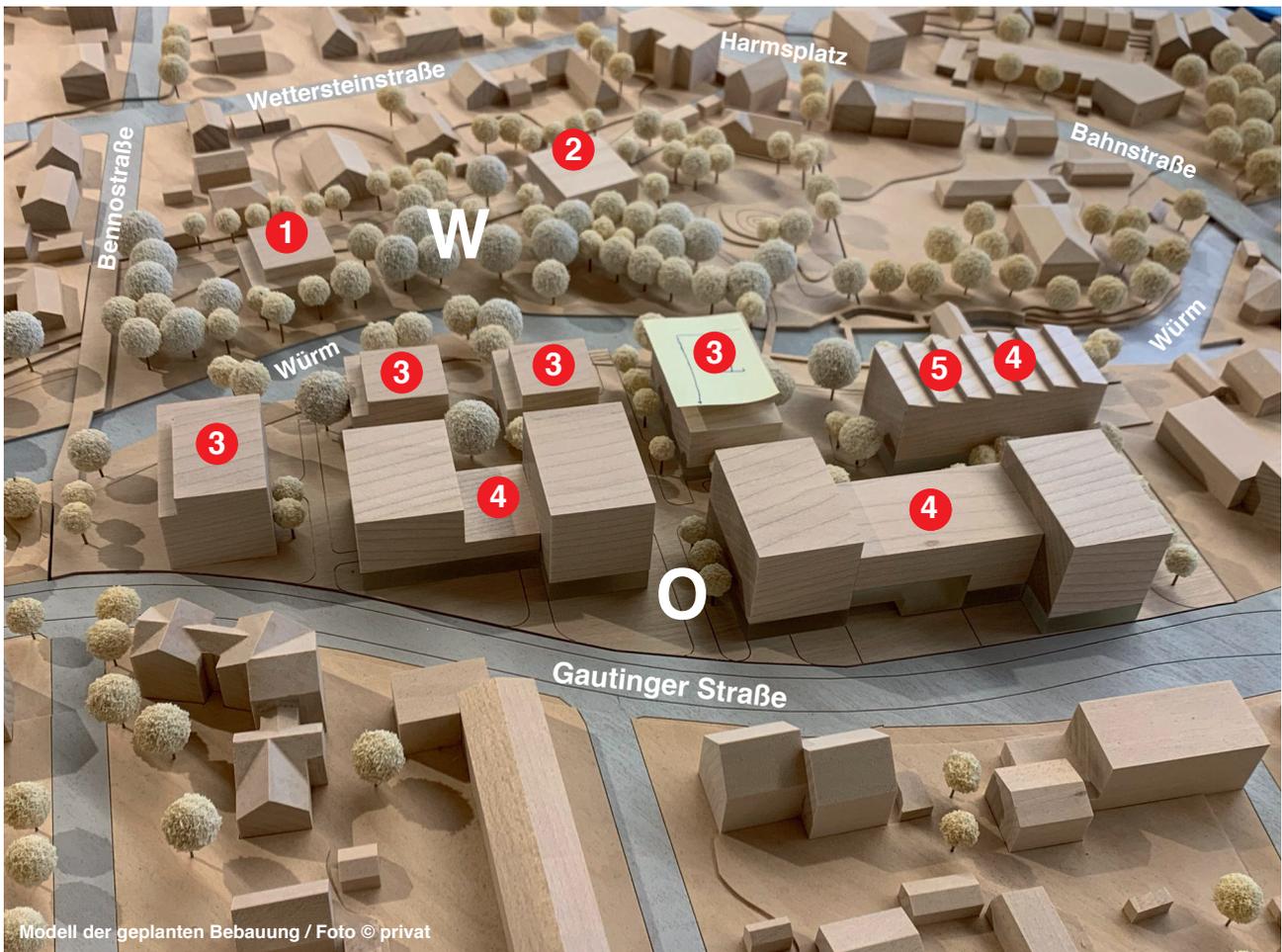


## Stockdorf am Scheideweg!

Der Bebauungsplan zu dem Biotop an der Würm und dem Gelände von Stanz-Schmidt in Stockdorfs Mitte wurde veröffentlicht.  
Das sieht die Planung vor.



**W: WESTUFER** (z.T. gefällter Wald, Grünland, soll von der Gemeinde zu Bauland umgewidmet werden)  
**O: OSTUFER** (jetzt Werkswohnungen + Firmengelände Stanz-Schmidt)

**1** Geförderte Wohnungen   **2** Kita   **3** Frei finanzierte Wohnungen   **4** Gewerbe   **5** Gastronomie

■ Das als Wald eingestufte, seit Generationen unberührte Biotop am Westufer soll bebaut und am Ostufer eine massive Bebauung in Dichte und Höhe erlaubt werden, die Stockdorf völlig verändern würde. Die Bürgerinitiative Stockdorf hat über 1.000 Unterschriften gegen dieses Vorhaben gesammelt, darunter die von jedem 4. Wahlberechtigten in Stockdorf. Dass die Grundstückseigentümer es wollen, ist verständlich, denn das neue Baurecht am Westufer und das erhöhte Baurecht am Ostufer würden zu einer immensen Wertsteigerung führen. Die Folgen hat die Allgemeinheit zu tragen.



■ Deswegen hat die Bürgerinitiative die Bürgermeisterin Dr. Kössinger und alle Fraktionen im Gemeinderat angeschrieben und gebeten, die Entscheidung noch einmal zu überdenken. Dabei wurde auf das Ortsbild verwiesen, das sich massiv verändern würde. Inmitten der 2- und 3-geschossigen Häuser sollen 5-geschossige Gebäude gesetzt werden. Das heute schon hohe Verkehrsaufkommen würde weiter stark zunehmen. Außerdem widerspricht die Zerstörung des Biotops am Westufer, das als grüne Lunge gebraucht wird, dem einstimmig vom Gemeinderat beschlossenen „Energie- und klimapolitischen Leitbild der Gemeinde 2022“.

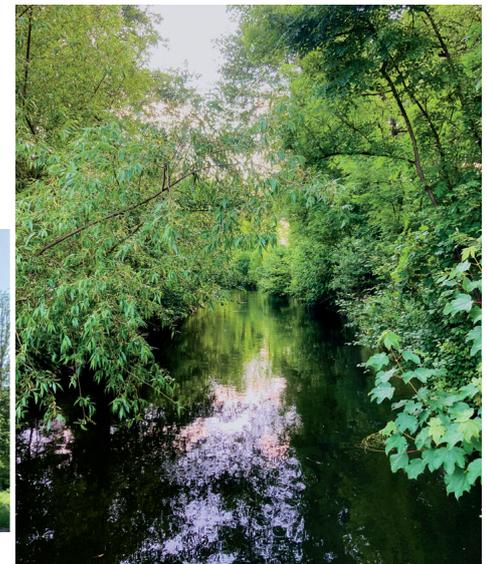
■ Die Bürgerinitiative appelliert an die Bürgerschaft: Nutzen Sie die Auslegung des Bebauungsplans und reichen sie Ihre Bedenken formlos im Rathaus bis zum 11. April ein – per E-Mail an „[post.bauleitplanung@gauting.de](mailto:post.bauleitplanung@gauting.de)“ oder per Post an **Rathaus, Bahnhofstr. 7** mit Angabe Ihrer Adresse. Der Bebauungsplan kann dort oder über das Internet eingesehen werden: <https://www.gauting.de/rathaus-und-verwaltung/veroeffentlichungen-und-auslegungen/bebauungsplaene/bebauungsplaene-im-verfahren/>.

**Stockdorfs Charakter sollte erhalten bleiben.  
Und neben dem Erhalt des Biotops sollten die Neubauten  
sich maßvoll in Höhe und Dichte in die vorhandene Bebauung einfügen.  
Es wäre dann immer noch ein sehr attraktives Bauvorhaben  
für die Eigentümer und ein wirklicher Gewinn für Stockdorf.**

Für die SPD Gauting und die Bürgerinitiative  
Hannelore Krumbholz

#### **Bilder vom Grundstück am Westufer:**

Mitte: Baumfällungen vor dem Bauantrag und regelmäßiges Mähen  
Rechts: Gefährdete Natur



© GeoBasis.DE; Bayerische Vermessungsverwaltung; privat