

# Die schleichende Wohnverdichtung

Genehmigungen des Gemeinderates	Anzahl Wohneinheiten bisher	Anzahl Wohneinheiten neu	zusätzliche Wohneinheiten			zusätzl. überbaute Grundflächen Bau, Terrassen, Wege Garagen, Zufahrten Gartenhäuser, Wintergärten	zusätzliche Mehrfamilien- häuser
			1-Familien- Häuser	Wohnungen	mit Haus- Abriss		
<b>2020</b>							
<b>Dezember</b>							
Bahnhofstr. 1 und 3	0	0	0	0	2	710	
Clermontstr. 4, Erweiterung	1	2		1	0	110	
Hubertusstr. 67 A / B	0	2		2	0	545	1
Untertaxetweg 71, Gartenhaus	-	-	-	-	-	18	
Oberbrunn, Landstr. 6-6c	0	4	4		0	1.135	
Stockdorf, Max-Dingler-Str. 2	1	2	1		2	70	
<b>November</b>							
Flurstr. 11	1	2		1	1	352	1
Hangstraße 45, Garage	-	-	-	-	-	18	
Obertaxetweg 11, Gartenhaus	-	-	-	-	-	9	
Reismühler Str. 8	1	2		1	1	322	1
Stockdorf; Vitusstraße 6	1	2	1		1	197	
Unterbrunn, Fischangerstraße	0	5		5	0	639	1
<b>Oktober</b>							
Bahnhofstr. 1 + 3, Bebauungsplan	2	17		15			1
Hangstraße, westl. Bebauungsplan Nr. 192	20	32	12				
Hubertusstr. 97, Variante 2	1	2	1		1	313	
Buchendorf, Am Weiher 14	0	1	1		0	155	
Königswiesen, Duschlstr. 2	1	4	3		1	598	
Stockdorf, Wörfveitstr. 2	1	2	1		0	77	
Unterbrunn, Frohnloher Str. 3	0	3		3	0	540	1
Unterbrunn, Hauptstr. 27	0	1	1		0	183	
<b>September</b>							
Frühlingstr. 13, Wintergarten	-	-	-	-	-	20	
Grubmühlerfeldstr. 46 A, Umwidmung	0	1		1	0	0	
Hangstraße 51	1	2	1		1	134	
Hubertusstr. 27, Wintergarten	-	-	-	-	-	25	
Untertaxetweg 13, Schwimmbecken	-	-	-	-	-	17	
Buchendorf, Forstenrieder-Park-Str. 27	0	6		6	0	462	1
Stockdorf, Ina-Seidel-Str. 10	0	1	1		0	247	
<b>August</b>							
Andechserstr. 3	1	3	2		1	337	
Königswiesen, Duschl- / Ringstraße, Bebauungsplan	19	28	9				
Königswiesen, Duschlstr. 2 - im Oktober enthalten	-1	-4	-3				
Stockdorf, Roseggerstr. 3, Anbau	-	-	-	-	-	12	
Unterbrunn, Birketstr. 2A	1	2	1		0	48	
Unterbrunn, Birketstraße	0	2	2		0	155	
<b>Juli</b>							
Bergstr. 9	1	4	3		1	847	
Clermontstr. 16/18	0	2	2		0	264	
Germeringer Str. 3, Umwidmung	0	4		4	0	0	
Obertaxetweg 5, Gartenhaus	-	-	-	-	-	15	
Schrümpfstraße 61 1/2, Wintergarten	-	-	-	-	-	27	
Waldpromenade 4 A	0	1	1		0	317	
Waldpromenade 11	1	4		3	1	122	2
Stockdorf, Südstr. 5	1	2	1		0	161	
<b>Juni</b>							
An der Leitn 11, Anbau, Terrasse	-	-	-	-	-	35	
Leo-Putz-Weg 19, Gartenhaus	-	-	-	-	-	9	
Oberbrunn, Landstr. 9	0	2	2		0	302	
Stockdorf, Maria-Eich-Str. 25, Tennishalle	-	-	-	-	-	1.275	
Stockdorf, Teilhöhe 15, Anbau	1	2		1	0	116	
Stockdorf, Waldstr. 3	1	2		1	1	145	1
Unterbrunn, Eichenstr. 1, Anbau	1	2	1		0	26	
<b>Mai</b>							
Tassilostr. 24	1	4	3		1	833	
<b>April</b>							
Balthasar-Vitzthum-Str. 21, Anbau	-	-	-	-	-	39	
Frühlingstr. 24	1	4	3		1	395	
Hubertusstr. 101 A, Anbau	-	-	-	-	-	9	
Luitpoldstr. 9	1	2		1	1	214	1
Schrümpfstr. 28	0	1	1		0	114	
Waldpromenade 36	1	2	1		1	228	
Weidestr. 20, Aufteilung	1	2		1	0	4	
Buchendorf, Stockdorfer Weg 12, Terrasse, Carport	-	-	-	-	-	21	
Stockdorf, Roseggerstr. 3, Anbau	-	-	-	-	-	9	
Unterbrunn, Hauptstr. 28, Umwidmung	0	8	0	8	0	0	
<b>März</b>							
Am Wiesenhang 34	0	2		2	0	291	1
Balthasar-Vitzthum-Str. 46	1	2	1		1	146	
Grubmühlerfeldstr. 20 A	1	3		2	0	140	1
Buchendorf, Am Weiher 28, Aufstockung	1	2		1	0	30	
<b>Februar</b>							
Münchener Str. 25 A, Wintergarten	-	-	-	-	-	20	
Römerschanzweg 3	1	2	1		1	276	
Stockdorf, Graspergerstr. 2	0	2	2		0	205	
<b>Januar</b>							
Fichtenstr. 11, Anbau	-	-	-	-	-	24	
Hubertusstraße 73 A	0	1	1		0	305	
Buchendorf, Stockdorfer Weg 16	1	6	5		1	667	
Königswiesen, Perfallstr. 5, Anbau	-	-	-	-	-	44	
Königswiesen, St.-Ulrichs-Weg 2 A	0	1	1		0	266	
<b>Wohneinheiten (WE)</b>	<b>67</b>	<b>193</b>	<b>67</b>	<b>59</b>	<b>21</b>		<b>13</b>
<b>Zunahme an Wohneinheiten (WE)</b>		<b>126</b>					
<b>Zunahme an Bewohnern (3 pro WE)</b>		<b>378</b>					
gegenüber 1.1.2015		<b>1,8%</b>					
Bewohner 1.1.2015		<b>20.571</b>					
<b>Zunahme an Wasserverbrauch (m³)</b>		<b>17.798</b>					
(BDEW: Ø Verbrauch/Person 129 Liter/Tag)							
<b>Zunahme an Autos (1,3 pro WE)</b>		<b>164</b>					
gegenüber 2015		<b>1,4%</b>					
Pkw-Bestand 2015		<b>11.756</b>					
<b>Zunahme an versiegelter Fläche (m²)</b>						<b>15.389</b>	